

# MAGISTRÁT MĚSTA MLADÁ BOLESLAV

odbor stavební a rozvoje města

oddělení stavebního úřadu

Komenského náměstí 61, 293 01 Mladá Boleslav

SPIS. ZN.: OStRM/11976/2014/MIGE  
Č.J.: 12772/2014/odst/MIGE  
VYŘIZUJE: Ing. Michaela Gemeriová  
TEL.: 326 715 636  
E-MAIL: gemeriova@mb-net.cz  
DATUM: 5.5.2014

## VÝZVA

### K ÚČASTI NA ZÁVĚREČNÉ KONTROLNÍ PROHLÍDCE

Stavební bytové družstvo Mladá Boleslav, IČO 36234, Na Radouči 1221, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1, které zastupuje společnost MB INVEST s.r.o., Palackého 54/16, Mladá Boleslav II, 293 01 Mladá Boleslav 1, podalo dne 24.4.2014 žádost o vydání kolaudačního souhlasu na stavbu: Zateplení obvodového pláště bytového domu č.p. 1205, 1206, 1207 v Havlíčkově ul. v Mladé Boleslavi, na pozemcích st.p. 5747, 5746 a 5745 v katastrálním území Mladá Boleslav, pro kterou bylo vydáno dne 5.12.2012 stavební povolení č.j. 28340/2012/OStRM/MIGE (s nabytím právní moci dne 28.12.2012).

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení stavebního úřadu, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), v souladu s ustanovením § 122 odst. 2 stavebního zákona stanoví provedení závěrečné kontrolní prohlídky stavby na den

**22. května 2014 (čtvrtek) v 9:00 hodin**

v místě stavby, u vchodu do bytového domu č.p. 1207 v Havlíčkově ul. v Mladé Boleslavi

Současně stavební úřad podle § 133 odst. 1 a 4 stavebního zákona vyzývá stavebníka k účasti na závěrečné kontrolní prohlídce stavby.

#### **Stavebník je povinen k závěrečné kontrolní prohlídce připravit:**

1. Předložit stanoviska k užívání stavby:
  - ČR - Hasičského záchranného sboru Středočeského kraje, územního odboru Mladá Boleslav
  - Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru dopravy a silničního hospodářství
  - Magistrátu města Mladá Boleslav, odboru životního prostředí
2. Zprávu o revizi hromosvodů.
3. Další doklady vyplývající z projektové dokumentace (osvědčení, atesty, prohlášení o shodě vlastností použitých výrobků s požadavky na stavby dle § 156 stavebního zákona).
4. Doklad o neškodném uložení či předání odpadů ze stavby.
5. Dokumentaci skutečného provedení stavby (došlo-li k odchylkám proti stavebnímu povolení, ohlášení stavebnímu úřadu nebo ověřené projektové dokumentaci).
6. Název a sídlo stavebního podnikatele, který stavbu prováděl.

#### **Poučení:**

Při závěrečné kontrolní prohlídce stavební úřad zejména zkoumá, zda byla stavba provedena v souladu s ohlášením stavebnímu úřadu, podle vydaného stavebního povolení a ověřené

projektové dokumentace a zda jsou dodrženy obecné požadavky na výstavbu, včetně bezbariérového užívání stavby, pokud je právním předpisem vyžadováno. Dále zkoumá, zda skutečné provedení stavby nebo její užívání nebude ohrožovat život a veřejné zdraví, život a zdraví zvířat, bezpečnost anebo životní prostředí.

Stavební úřad může podle § 173 odst. 1 stavebního zákona uložit pořádkovou pokutu do 50 000 Kč tomu, kdo závažným způsobem ztěžuje provedení kontrolní prohlídky tím, že:

- znemožňuje oprávněné úřední osobě nebo osobě jí přizvané vstup na svůj pozemek nebo stavbu
- nezúčastní se na výzvu kontrolní prohlídky, ač je k tomu podle tohoto zákona povinen.

Stavebník je povinen podle § 152 odst. 3 písm. d) stavebního zákona umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit.

Podle § 157 odst. 2 stavebního zákona je osoba provádějící kontrolní prohlídku stavby oprávněna provádět záznamy do stavebního deníku.

Ing. Michaela Gemeriová  
referent odboru stavebního a rozvoje města  
oddělení stavebního úřadu

**Obdrží:**

MB INVEST s.r.o., IDDS: cwukqw2

ČR - Hasičský záchranný sbor Středočeského kraje, IDDS: dz4aa73

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor dopravy a silničního hospodářství, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor životního prostředí, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1

Oblastní inspektorát práce pro Středočeský kraj, IDDS: nhtefdc

Na vědomí:

Magistrát města Mladá Boleslav, odbor stavební a rozvoje města, oddělení služeb, Komenského náměstí č.p. 61, Mladá Boleslav I, 293 01 Mladá Boleslav 1