

# Stavební dohled při výměně podlahové krytiny v obytných patrech domu

Pro práci stavebního dozoru v uvedené akci hledáme zájemce.

Předpokládaný rozsah a obsah činností:

- Seznámení se s dokumentací akce
- Organizace schůzek dodavatele a investora a účast na schůzkách na staveništi – min. 1 x týdně
- Vedení stavebního deníku
- Dohled nad průběhem a kvalitou prováděných prací, stanovování technologických kroků ke kontrole a kontrola jejich provedení – časový rozsah podle potřeby, minimálně 3 x týdně
- Řešení technologických a postupových otázek s dodavatelem a investorem, řešení změn v projektu
- Včasné podání informací o průběhu a důležitých detailech průběhu stavby investorovi
- Kontrola provedených prací a jejich fakturace, věcné odsouhlasení fakturace
- Vyjádření ke správnosti vykazovaných víceprací a méněprací
- Sestavení harmonogramu prací, pokud není součástí smlouvy o dílo s dodavatelem, a dohled nad jeho plněním
- Sestavení a spoluodsouhlasení protokolů ke stavu, pokud jsou potřeba, a protokolu o předání a převzetí díla.
- Účast a odborná oponentura v případě jednání s orgány státní správy a kontroly

Stavební dozor ručí investorovi za správnost průběhu prací, správnost a kvalitu provedených prací, správnost fakturace a bezrozpornost akce ve vztahu k právnímu prostředí.

Předpokládaný časový rozsah práce stavebního dozoru v uvedené akci je asi 60 hodin.

Prioritou je naplnění výše uvedených obsahových cílů bez ohledu na skutečný časový rozsah.

Petr Šesták

8.6.2015