

Společenství vlastníků jednotek pro dům č.p. 1205-1207, ul. Havlíčkova,  
Mladá Boleslav

---

## **Pozvání na shromáždění společenství vlastníků – změna data konání**

Zveme Vás na shromáždění vlastníků konané v **úterý 24.2.2015 v 18:00 hod.** v sále **Penzionu pro důchodce** Pečovatelské služby Mladá Boleslav Na Radouči 1081 (vchod z ulice U Penzionu 1324).

Program:

1. Volba zapisovatele, ověření schopnosti usnášení
  2. Hospodaření společenství
    - Hospodaření s dlouhodobou zálohou na opravy a technické zhodnocení společných částí domu (fond oprav), odměňování pracovníků se smluvním vztahem ke společenství
    - Náklady nehrazené z dlouhodobé zálohy
    - Smlouvy společenství k zajištění provozu domu
  3. Plán oprav a úprav domu v roce 2015, odhadované náklady, výběr a schválení akcí
    - Vydíždění nebo jiná vhodná úprava vstupů do domu z Havlíčkovy ulice, zastřešení
    - Oprava povrchů podlah obytných pater – PVC-krytina nebo dlažba
    - Výmalba obytných pater
    - Kamerový systém pro přízemí vchodů
    - Sjednocení klíčů ve vchodech (1205, 1206) nebo el. zámky některých dveří společných prostor
    - Výměna litinových odpadních trub v přízemí 1206,1207
    - Dálkové měření spotřeby studené a teplé vody v bytech, dálkové měření spotřeby tepla na vytápění v bytech
    - Rezerva na opravu rozvodů teplé a studené vody v domě
  4. Schválení rozpočtu pro rok 2015 na základě projednaných předchozích bodů
  5. Schválení dokumentů pro provoz domu
    - [Domovní řád](#)
    - [Seznam oprav v prostorách bytů hrazených ze záloh na opravy](#) (fond oprav)
- Návrhy dokumentů k bodu 4 budou k nahlédnutí od 5.2.2015 na internetové adrese samosprávy (<http://sam299mb.naxo.net>) nebo je najdete vyvěšeny ve vchodech domu na obvyklých místech.
6. Poznatky z provozu v domě v poslední době – pořádek kolem domu, pobyt nepovolaných osob, potřeba doplnit adresy, telefonní a e-mailové kontakty
  7. Diskuse a návrhy

Účast všech vlastníků je nutná. Nájemníci bytů Stavebního bytového družstva jsou vítáni.

28.1.2015 Petr Šesták  
předseda společenství vlastníků

změna data konání oznámena 10.2.2015